

פרוטוקול ועדת מכרזים - הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
(להלן - ועדת המכרזים) מיום 10/02/2020

הבקשה: בקשת הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, מחוז מרכז עירוני, להתקשרות בפטור מחובת מכרז, עם 'חלמיש נימרוד' - 54709837 (להלן - המתכנן) לצורך מתן שירותי תכנון בנושא מים, ביוב, מתאר להתחדשות עירונית - הידרולוגיה ונגר עילי (להלן - השירותים) ביישוב רחובות (להלן - האתר). לחוזה מס' 9/1784388/20(0) (להלן - ההתקשרות הראשונה) פירוט השירותים המבוקשים ומיקומן מצורף כנספח א', המהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.


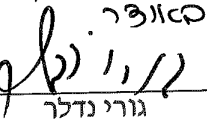
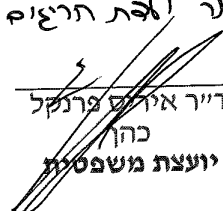
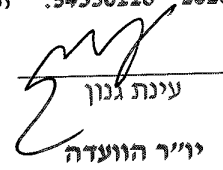
ההתקשרות המבוקשת הינה בסכום של 121,279.24 ש"ח כולל מע"מ. לתקופה שמיום 01/03/2020 ועד ליום 31/12/2022, בהתאם לתקנה 5א(ב)(1) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - התקנות). בנוסף, המשרד מבקש לכלול בחוזה זכות ברירה (אופציה) להארכת ולהרחבת ההתקשרות בסכום של 100,000.00 ש"ח כולל מע"מ עד לתאריך 31/12/2022.

המתכנן נבחר בהתאם לנוהל בחירת מתכננים ממאגר המתכננים של משרד הבינוי והשיכון. מצורף כנספח ב' לפרוטוקול זה דו"ח עומס של המתכננים בהתמחות המתאימה למתן השירותים. כמו כן, מצורפת חוות דעת מקצועית של הגורם המקצועי הרלוונטי לתחום השירותים המבוקשים.¹

החלטת ועדת המכרזים:


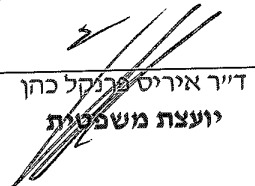
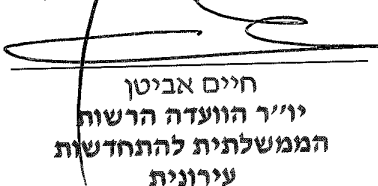
ועדת המכרזים מחליטה לאשר את התקשרות עם המתכנן (חוזה מס' 9/1784388/20), לצורך מתן שירותי תכנון באתר, בסכום של 121,279.24 ש"ח כולל מע"מ, וזאת בהתאם לתקנה 5א(ב)(1) לתקנות ובנוסף לאשר את זכות הברירה המבוקשת בסכום של 100,000.00 ש"ח כולל מע"מ. ההתקשרות הינה לתקופה שמיום 01/03/2020 ועד ליום 31/12/2022.

החלטת ועדת המכרזים טעונה אישור ועדת הפטור המשרדית. תקנה תקציבית: תכנון בהתחדשות עירונית - 2020 - 54350116. החלטת הכנסת לאישור (את תרצ"א סאופר).

 מיכאל רבזין חשב הרשות	 גורי נדלר מנהל אגף תכנון בכיר	 ד"ר איריס פרנקל כהן יועצת משפטית	 עינת גנון יו"ר הוועדה
---	---	--	---

החלטת ועדת הפטור המשרדית:

ועדת הפטור המשרדית מחליטה לאשר את ההתקשרות המבוקשת לפי תקנה 5א(ב)(1) לתקנות ובהתאם לסמכותה לפי תקנה 10א(ב) לתקנות ובנוסף לאשר את זכות הברירה המבוקשת.

 מיכאל רבזין חשב הרשות	 ד"ר איריס פרנקל כהן יועצת משפטית	 חיים אביטן יו"ר הוועדה הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית
---	--	---

¹ חו"ד מקצועית יש לצרף רק במקרה שוועדת המכרזים מחליטה לבחור במתכנן שאינו בעל העומס הנמוך ביותר

ישיבה מיום: 12/03/2020

נספח א לפרוטוקול ועדת מכרזים להזמנות תכנון

מחוז :	מרכז עירוני	חווה :	9/1784388/20 (0)
ישוב :	רחובות	מס' פרויקט :	35983
אתר :	אתר לא ספציפי	שם הפרויקט :	רחובות - לב העיר
מס' מכרז :		שיטת הבחירה :	בחירה ממאגר

נתוני ההתקשרות

היקף כספי (בש"ח כולל מע"מ) :	121,279.24	תחילת ההתקשרות :	01/03/2020
סעיף תקציבי :	תכנון בהתחדשות עירונית-2020 - 54350116	סיום ההתקשרות :	31/12/2022

תחום עבודות

מים, ביוב, מתאר להתחדשות עירונית - הידרולוגיה ונגר עילי

שם עבודה

יועץ מים וביוב לתכנית מתאר לב העיר רחובות

תאור העבודה המבוקשת

יועץ מים וביוב הידרולוגיה וניקוז לתכנית מתאר לב העיר רחובות
עקב התפטרות יועץ מים וביוב בתכנית, נדרש להתקשר עם יועץ חדש אשר ידרש לבצע גם עבודות הידרולוגיה וניקוז
בחווה המקורי בוצעו ושולמו סעיפים 5.01-5.03 יתרת ההתקשרות שהייתה בתוקף הינה 80,908 ש"ח והיא ללא עבודת הניקוז שנכללת בחווה זה
תכולת העבודה הנדרשת:
חזרה על סעיף 5.01 איסוף חומר קיים ולימודו
היועץ נדרש לבצע את סעיפים 5.10-5.15 במלואם בהתאם למצב קידום התכנית ולכן לא ניתנו סעיפים 5.04-5.09
סכום ההתקשרות המבוקשת הינה 121,279 ש"ח כולל מע"מ
צפי לביצוע מזומנים בשנת 2020 הינו כ 51,700 ש"ח. היתרה עד סיום הפרויקט בשנת 2022. ההתקשרות הינה הכרחית לצורך סיום התכנון אשר נמצא בשלב של הגשה לוועדה המקומית לדיון בהמלצה להפקדה. היועץ נדרש להשלים את המסמכים לנושא מים וביוב הידרולוגיה וניקוז עד הדיון
בנוסף מבוקש לכלול אופציה להארכה והרחבת ההתקשרות בסך של 100,000 ש"ח כולל מע"מ
היועץ נבחר מתוך מאגר המתכננים של משרד הבינוי והשיכון בהתאם לדו"ח עומס מתכננים מצורף ההתקשרות המבוקשת הינה בכפוף לאישור ועדת חריגים של החשב הכללי במשרד האוצר

פירוט תוספת עבודות (כולל העתקות אור)

לחווה 9/1784388/20 גרסא 0

ש"ח (ש"ח)	ש"ח (ש"ח)	סעיפים	תאור עבודה	שם
21,038.81	2,337.65	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים	5.01	מיום שלב - תביע
	3,116.86	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10	
	3,116.86	הגשה לועדה מקומית	5.11	עירונית לב העיר רחובות
	3,116.86	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה	5.12	
	3,116.86	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה	5.13	
	3,116.86	טיפול בהתנגדויות	5.14	
	3,116.86	מתן תוקף לתכנית	5.15	
29,734.83	3,303.87	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים	5.01	מיום שלב - תביע
	4,405.16	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	5.10	
	4,405.16	הגשה לועדה מקומית	5.11	עירונית לב העיר רחובות
	4,405.16	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה	5.12	
	4,405.16	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה	5.13	
	4,405.16	טיפול בהתנגדויות	5.14	
	4,405.16	מתן תוקף לתכנית	5.15	
52,883.83	8,813.97	בירורים מוקדמים, איסוף חומר רקע	2.01	מתאר להתחדשות
	14,689.95	עיבוד חלופה נבחרת, הכנת התשריט	2.07	לתכנית מתאר
	3,672.49	קבלת המלצות הוועדה המקומית	2.08	להתחדשות עירונית לב
	5,875.98	קידום התכנית בוועדה המחוזית עד	2.09	העיר רחובות
	3,672.49	טיפול ומילוי התנאים להפקדה כולל	2.10	ונגר עילי
	8,813.97	הפקדת התכנית וטיפול בהתנגדויות	2.11	שלב - אב
	7,344.98	מתן תוקף לתכנית	2.12	
103,657.47	סה"כ (ש"ח)			

למשרד שמורה זכות ברירה (אופציה) להרחיב את ההתקשרות לביצוע השלבים הבאים

הערות	סכום בש"ח	שלב תכנון	מקצוע
	100,000.00		
	100,000.00		סה"כ אופציה לחווה

החלטה

הוועדה מחליטה לאשר את ההתקשרות בפטור מחובת מכרז לפי תקנה 5(א)(ב) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993 (להלן - התקנות) החלטת ועדת המכרזים טעונה אישור ועדת הפטור המשרדית לפי תקנה 10(א)(ב) לתקנות.

תנאי תשלום שכר לפי תעריף-תפוקות **שיטת הבחירה** בחירה ממאגר **אחוז הנחה**

המשך התקשרות הינו בתנאים זהים

- תאריך התחלה עבודה של המתכנן באתר (התקשרות מקורית) :
- עלות מצטברת (כולל בקשה נוכחית בש"ח) : 121,279
- אחוז מצטבר מההתקשרויות הקודמת (לפי מדד מקורי) : 100.00
- אומדן שכר טרחה למתכנן עד לסיום הפרויקט(בש"ח) :
- תאריך יעד לסיום הפרויקט : 31/12/2022

מס' פניה קודמת:

מתכננים

לחווה 9/1784388/20 גרסא 0

לחווה 9/1784388/20 גרסא 0

שמות מתכננים מוצעים ומספרי-ספק

שם מתכנן	מספר ספק	התמחות	רמת התמחות	עומס חוזים (תזומים) (ש"ח)	עומס חוזים (בתהליך) (ש"ח)	נבחר
חלמיש נימרוד *	54709837	הידרולוגיה וניקוז	א-לכלל עבודה	0	0	<input checked="" type="checkbox"/>

(העומס המוצג הוא עומס המתכנן ביום בחירתו כמתכנן מוצע לחווה בגרסא 0) * ללא התקשרויות בעבר

	תאריך		
04/02/2020	תאריך		
	תאריך		
תאריך החלטת ועדה			

תאריך הדפסה 12/03/2020 11:40 סטטוס הדפסה תאריך התכנסות הוועדה - 60

הודפס ע"י: אתי מזרחי בתאריך 12/03/2020



עומס מתכננים

ממוין לפי : שם ספק

מס' ספק	שם ספק	ישוב ספק	התמחות	רמת התמחות	% הפחתת עומס	עומס חתומים	עומס לא חתומים	ממוין ציבים
512751801	א בלאו מהנדסים בעמ	ירושלים	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
513184630	א.ג.ל. הנדסה ויעוץ בע"מ (2002)	חיפה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	15,404	0	0
513056085	אגת הנדסה ייעוץ ותכנון 2000 בע"מ	תל אביב -יפו	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
540041126	אחוד מהנדסים לעבודות מים	רמת גן	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	20			0
510595192	אי אי טי הנדסה וטכנולוגיה סביבתית	תל אביב -יפו	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
514238823	איי.וי.מהנדסים יועצים בע"מ	באר שבע	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
57879116	אייל שלו	בית חנייה	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	58,112	0	0
557003894	ארוב מהנדסים יועצים	נוף הגליל	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
512736612	בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ	חיפה	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	30	98,504	0	0
512736612	בלשה-ילון מערכות תשתית בע"מ	חיפה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	30	98,504	0	0
512307265	ד.ה.ב. מד בע"מ	נתניה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	33,320	0	0
512968934	ה מד י הנדסה בעמ	נשר	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	20	*	0	0
514168442	הידרומאפ בע"מ	כרמיאל	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	49,691	0	0
512077702	הידרומודול - פולק שמואל בע"מ	קרית אונ	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	49,114	0	0
512691254	ח.ג.מ תכנון תשתיות בע"מ (1998)	טירת כרמל	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	30	*	0	0
54709837	חלמיש נימרוד	עמר	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	*	0	0
54709837	חלמיש נימרוד	עמר	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
510720816	חסון ירושלי מהנדסים יועצים בע"מ	תל אביב -יפו	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	30	146,488	0	0
513359174	י.לבלי מהנדסים יועצים בע"מ	תל אביב -יפו	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	30	96,212	0	0
514213156	י.שיפריס מהנדסים יועצים בעמ	חיפה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	20			0
513519587	יונתן קופלוביץ הנדסת מים בע"מ	רחובות	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
515545671	יוסף דיב מהנדסים יועצים בע"מ	חיפה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
512708389	יעד תכנון מים בע"מ	יעד	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0

אמס
 כוכית

70

* ללא התקשרויות בעבר

העומס: היקף העבודות שנמסרו ב- 36 חודשים האחרונים בהתחשבות במקדם הפחתת עומס ע"פ מס' מהנדסים/אדריכלים/מודדים.

עומס מתכננים

ממוין לפי : שם ספק

מס' ספק	שם ספק	ישוב ספק	התמחות	רמת התמחות	% הפחתת עומס	עומס חתומים	עומס לא חתומים	ממוצע ציונים
34253088	יעקובי חיים	שילה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
6621106	יצחק שומר	חיפה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
8068371	כהנר עמירם מאיר www.kahaner-eng.co.il	נשר	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
515112142	לביא נטיף אלגביש 2014 בע"מ	אזור	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	20		0	0
510838170	לביא-נטיף מהנדסים - יועצים בע"מ	אזור	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	20		0	0
515207983	ליגמ - פרויקטים סביבתיים בע"מ	הרדוף	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	232,456	0	0
514330752	מ.רוזנטל מהנדסים בעמ	גילון	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0		0	0
514330752	מ.רוזנטל מהנדסים בעמ	גילון	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0		0	0
513735373	מגלן תכנון ויועץ הנדסי בע"מ	רמות מנשה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	145,538	0	0
309478998	מיאר 2013-דינקין מיכאל	אשדוד	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	56,780	0	0
510172182	מלין מהנדסים בע"מ	רמת גן	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	20	80,697	0	0
510172182	מלין מהנדסים בע"מ	רמת גן	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	20	80,697	0	0
513838789	מרשל מהנדסים יועצים	ירושלים	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
511550303	נ.ר.ש. יעוץ והנדסה בע"מ	תל אביב-יפו	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
514224815	נהרא ופשטיה בעמ	יעד	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	53,485	0	0
512740499	סירקין-בוכנר-קורנברג מהנדסים בע"מ	פתח תקוה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
513332205	עדה ברונפמן מהנדסים יועצים בע"מ	טירת כרמל	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
515189504	ענבל הנדסה בע"מ	מסד	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	0	36,965	0	0
510575988	פינקל את פינקל בע"מ	יקנעם עלית	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
510681984	פלגי מים בע"מ	פתח תקוה	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	30		0	0
515365401	צפריר וינשטיין פ.מ. 2016 בע"מ	פתח תקוה	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	30		0	0
515191476	קבוצת מ מ דרום בע"מ	רמת גן	הידרולוגיה וניקוז	א-לכל עבודה	20	288,035	0	0
512738600	שוורץ אריה מהנדסים יועצים בע"מ	באר שבע	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	*	0	0
16835902	תומא יעקב-הנגב הנדסה אזרחית	באר שבע	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	0	31,927	0	0
510798564	תלם תכנון מים מהנדסים בעמ	טירת כרמל	הנדסת מים וביוב	א-מעל 1500 יח"ד	30	*	0	0

רשימת מתכננים - 48 נמצאו

סוף הדו"ח

* ללא התקשרויות בעבר

העומס: היקף העבודות שנמסרו ב- 36 חודשים האחרונים בהתחשבות במקדם הפחתת עומס ע"פ מס' מהנדסים/אדריכלים/מודדים.



מ"מ 1

חוזת

חוזת 9/1784388/20 שינוי 0

יועץ מ"מ וביוב לתכנית מתאר להתחדשות עירונית לב העיר רחובת

		שכר בסיסי בש"ח למ"ר	מ"ר	שלבים משכים ותנאי תשלום
0.6850 - A2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.04803 - A1	3,212,000 - A	שטח התוכנית
2.0820 - B2	מקדם צפיפות/שיפוע	0.09606 - B1	1,190,430.00 - B	היקף הבניה השקול בתוכנית
0.8500 - E1	מקדם קנה מידה		1:2,500	קנה מידה:
0.5334 - D	מקדם היקף		10	שיפוע הקרקע
1.0000 - E3	מקדם מורכבות צוות			

$$\text{שכר טירחה} = (A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$$

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	שטח התוכנית	היקף הבניה	סה"כ שכר לשלב
5.01	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	0	1.5	3,212,000	1,190,430.00	2,337.65
5.10	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	3,116.86
5.11	הגשה לועדה מקומית	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	3,116.86
5.12	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	3,116.86
5.13	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	3,116.86
5.14	טיפול בהתנגדויות	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	3,116.86
5.15	מתן תוקף לתכנית	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	3,116.86
	סה"כ שכר					21,038.81

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 12/2019 בסך 100.8000 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	21,038.81
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	21,038.81

2 ביו"ב

חוזת

חוזת 9/1784388/20 שינוי 0

יועץ מים וביוב לתכנית מתאר להתחדשות עירונית לב העיר רחובת

ש"כ משלבים ותנאי תשלום		מ"ר	שכר בסיסי בש"ח למ"ר	
שטח התוכנית		A - 3,212,000	A1 - 0.06404	מקדם צפיפות/שיפוע
היקף הבניה השקול בתוכנית		B - 1,190,430.00	B1 - 0.12809	מקדם צפיפות/שיפוע
קנה מידה:		1:2,500		מקדם קנה מידה
שיפוע הקרקע		10		מקדם היקף
				מקדם מורכבות צוות
				D - 0.5334
				E3 - 1.0000

שכר טירחה = $(A \cdot A1 \cdot A2 + B \cdot B1 \cdot B2) \cdot D \cdot E1 \cdot E3$

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	שטח התוכנית	היקף הבניה	סה"כ שכר לשלב
5.01 ✓	קבלת מטרות על, איסוף חומר קיים ולימודו	0	1.5	3,212,000	1,190,430.00	3,303.87
5.10 ✓	הכנת תשריט, תקנון ונספחים	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	4,405.16
5.11 ✓	הגשה לועדה מקומית	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	4,405.16
5.12	ליווי בוועדה המקומית עד המלצה להפקדה	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	4,405.16
5.13	ליווי בוועדה המחוזית עד המלצה להפקדה	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	4,405.16
5.14	טיפול בהתנגדויות	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	4,405.16
5.15	מתן תוקף לתכנית	0	2.0	3,212,000	1,190,430.00	4,405.16
	סה"כ שכר					29,734.83

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מודד המחירים לצרכן של חודש 12/2019 בסך 100.8000 נקודות

סה"כ חוזת קודם	.00
----------------	-----

סה"כ	29,734.83
קופות גמל	.00
התיקרות	
העתקות אור	.00
שכר טירחה	29,734.83

3 מתאר להתחדשות עירונית - הידרולוגיה ונגר עילי חוזה

חוזה 9/1784388/20 שינוי 0

יועץ הידרולוגיה וניקוז לתכנית מתאר להתחדשות עירונית לב העיר רחובות

שלבים משכים ותנאי תשלום

10	שיפוע הקרקע	3,212.00	- A	שטח המתוכנן בתוכנית בדונם
0	שטח התוכנית שמתוכנן ב-1:500	118,000	- B	מספר התושבים העתידי בתוכנית

1.000	- E1	מקדם קנה מידה	2.212	- A1	שכר בסיסי בש"ח לדונם
1.0039	- E2	מקדם מדד	0.514	- B1	שכר בסיסי בש"ח לתושב
1.000	- E4	מקדם מורכבות מוניציפאלית	1.400	- K	מקדם קבוע
0.875	- E7	מקדם צירוף שרותים	1.050	- C	מקדם שיפוע
			0.8395	- D	מקדם היקף

$(A * A1 + B * B1) * 1.400 * C * D * E1 * E2 * E4 * E7 =$ שכר טירחה

מס'	תיאור סעיף	משך	אחוז שרותים	סה"כ שכר לשלב
2.01	בירורים מוקדמים, איסוף חומר רקע ולימודו, ניתוח הממצאים והצגתם והכנת דו"ח מצב קיים	0	12.0	8,813.97
2.07	עיבוד חלופה נבחרת, הכנת התשריט, התקנון והנספחים הדרושים להליך הסטטוטורי. הגשת תוכנית לוועדה המקומית	0	20.0	14,689.95
2.08	קבלת המלצות הוועדה המקומית	0	5.0	3,672.49
2.09	קידום התכנית בוועדה המחוזית עד קבלת החלטה	0	8.0	5,875.98
2.10	טיפול ומילוי התנאים להפקדה כולל, במידת הצורך, הגשת וקידום הטיפול בתוכנית עד לאישורה ע"י המועצה הארצית לרבות הוועדות שלידה וגופים סטטוטוריים אחרים	0	5.0	3,672.49
2.11	הפקדת התכנית וטיפול בהתנגדויות	0	12.0	8,813.97
2.12	מתן תוקף לתכנית	0	10.0	7,344.98
	סה"כ שכר			52,883.83

שכר הטירחה הבסיסי נערך ע"פ מדד המחירים לצרכן של חודש 12/2019 בסך 100.8000 נקודות

.00	סה"כ חוזה קודם
-----	----------------

52,883.83	סה"כ
.00	קופות גמל
	התיקרות
.00	העתקות אור
52,883.83	שכר טירחה